DK Elements A/S
Tillægsbetingelser for montage – Forbrugere (B2C)

1. Anvendelsesområde

1.1 Disse tillægsbetingelser for montage ("Tillægsbetingelser") gælder i tillæg til DK Elements A/S' ("DK Elements") salgs- og leveringsbetingelser for forbrugerkøb ("Betingelser"), når det er aftalt, at DK Elements i tillæg til at levere Varerne tillige skal udføre montering af Varerne for Køber, jf. pkt. 2.1.2.

1.2 Tillægsbetingelserne skal læses i sammenhæng med Betingelserne. I tilfælde af uoverensstemmelse mellem Betingelserne og disse Tillægsbetingelser, har Tillægsbetingelserne forrang.

2. Definitioner

2.1 I tillæg til definitionerne angivet i Betingelserne defineres i disse Tillægsbetingelser følgende udtryk således:

2.1.1 "Aftalen" betyder parternes skriftlige aftale vedrørende Leverancen med alle kontraktbilag samt skriftligt aftalte ændringer og tillæg hertil.

2.1.2 "Køber" betyder en fysisk person, der indgår aftale med DK Elements med et formål, der hovedsageligt falder uden for den pågældendes erhverv.

2.1.3 "Leverancen" betyder Varer, jf. Betingelsernes pkt. 2.1.1, inklusive DK Elements' montering af Varerne.

2.1.4 "Monteringsstedet" betyder det sted, hvor Varerne skal monteres af DK Elements og umiddelbart tilgrænsende områder, som er nødvendige med henblik på transport, losning og oplagring af Varerne og nødvendigt monteringsudstyr.

3. Betaling

3.1 Medmindre andet fremgår af DK Elements' ordrebekræftelse eller faktura, gælder følgende betalingsbetingelser:

3.1.1 10% af Kontraktsummen faktureres, når DK Elements har udarbejdet elementplan.

3.1.2 30% af Kontraktsummen faktureres ved DK Elements' igangsættelse af produktion af Varerne.

3.1.3 30% af Kontraktsummen faktureres, efter levering af Varerne har fundet sted.

3.1.4 30% af Kontraktsummen faktureres, når monteringen er afleveret.

3.2 Betalingsbetingelserne i Betingelsernes pkt. 6.2 – 6.5 gælder ligeledes for Købers betaling for Leverancen, herunder reglerne om betalingsfrist på netto 14 dage, renter ved forsinket betaling samt DK Elements' ret til at standse levering.

3.3 **DK Elements er berettiget til efter at have afgivet rimeligt varsel at suspendere monteringsarbejdet og tilbagekalde sit personale, såfremt (i) en faktura udstedt i henhold til Betingelserne eller disse Tillægsbetingelser ikke betales til forfaldstid, eller (ii) Køber i øvrigt misligholder sine betalingsforpligtelser.**

4. Levering og risikoovergang for Leverancen

4.1 Såfremt intet andet er skriftligt aftalt, finder levering af Leverancen (overtagelse) sted snarest muligt.

4.2 Risikoen for bortkomst og beskadigelse af den del af Leverancen, som ikke er reguleret i Betingelsernes pkt. 7, overgår til Køber ved overtagelse af Leverancen, jf. Tillægsbetingelsernes pkt. 8.

4.3 Enhver bortkomst eller beskadigelse af Leverancen, som opstår efter at risikoen er overgået til Køber, er DK Elements uvedkommende, medmindre bortkomsten eller beskadigelsen skyldes DK Elements' fejl eller forsømmelse.

5. Forberedende arbejder inden montering

5.1 **Køber skal i god tid inden monteringen påbegyndes gennemføre de forberedende arbejder, som DK Elements med rimeligt varsel har**

oplyst Køber om, og som er nødvendige for at sikre, at betingelserne for montering af Varerne er opfyldt.

5.2 **De forberedende arbejder, der er nævnt i pkt. 5.1, skal udføres af Køber i overensstemmelse med eventuelle tegninger og oplysninger, som DK Elements har udleveret. Såfremt Køber er ansvarlig for transport af Varerne til Monteringsstedet, skal Køber sikre, at Varerne befinder sig på Monteringsstedet inden den aftalte dato for monteringsarbejdets start.**

5.3 **Såfremt Køber er forsinket eller i øvrigt ikke opfylder sine forpligtelser i henhold til pkt. 5, kan DK Elements kræve en rimelig udskydelse af overtagelsestidspunktet samt erstatning for dokumenterede meromkostninger efter dansk rets almindelige regler.**

6. Monteringen

6.1 Medmindre andet fremgår af Aftalen, medbringer DK Elements de for monteringen nødvendige lifte, løfteredskaber og stilladser.

6.2 Køber kan ikke, uden skriftligt samtykke fra DK Elements, pålægge DK Elements' personale og underleverandører noget arbejde.

6.3 DK Elements skal i god tid inden monteringsarbejdets start underrette Køber om eventuelle særlige risici, som udførelsen af monteringsarbejdet måtte indebære.

7. Vejrlig

7.1 Stoppes monteringsarbejdet som følge af vejrforhold, som DK Elements ikke er ansvarlig for, er DK Elements berettiget til en rimelig forlængelse af tidsfristen for monteringens færdiggørelse, når vejrforholdene overstiger, hvad der sædvanligvis må forventes for den pågældende periode og årstid.

8. Overtagelse

8.1 DK Elements underretter Køber, når Leverancen er klar til fælles gennemgang og overtagelse.

8.2 Køber anses for at have overtaget Leverancen, når den er i den stand, den i henhold til Aftalen skal være i, og så snart den fælles gennemgang er

gennemført, eller såfremt parterne har aftalt, at fælles gennemgang ikke skal gennemføres, når Køber har modtaget underretning fra DK Elements om, at Leverancen er klar til overtagelse.

8.3 Resterende mindre justeringer og kompletteringer af Leverancen uden driftsmæssig betydning skal ikke forhindre overtagelsen.

9. Forsinkelse af DK Elements' montage

9.1 Konstaterer DK Elements, at montering ikke kan færdiggøres til aftalt tid, eller må forsinkelse anses som sandsynlig, underretter DK Elements skriftligt Køber herom uden ugrundet ophold og oplyser årsagen til forsinkelsen samt, så vidt muligt, det forventede tidspunkt for overtagelse.

9.2 DK Elements er berettiget til at udskyde overtagelsestidspunktet, såfremt forsinkelsen skyldes:

9.2.1 en handling eller undladelse fra Købers side eller andre omstændigheder, som Køber bærer ansvaret for, herunder manglende opfyldelse af Købers forpligtelser i henhold til pkt. 5,

9.2.2 vejrforhold, som overstiger det sædvanligt forventelige for den pågældende periode og årstid, jf. pkt. 7.1, eller

9.2.3 en omstændighed, der udgør en force majeure-begivenhed i henhold til Betingelsernes pkt. 11.

9.3 Forsinkes overtagelse af en Leverance, og er DK Elements ikke berettiget til udskydelse efter pkt. 9.2, er Køber ved skriftlig meddelelse til DK Elements berettiget til at hæve Aftalen, såfremt forsinkelsen medfører væsentlige ulemper for Køber. Gælder forsinkelsen kun en del af Leverancen, kan Køber alene hæve Aftalen for så vidt angår den forsinkede del.

10. Ansvar for mangler ved monteringen

10.1 DK Elements' ansvar for mangler ved Leverancen, såvel som Varer som monteringsarbejdet, er reguleret af Betingelsernes pkt. 8.

10.2 DK Elements' ansvar for mangler ved selve monteringsarbejdet følger af dansk rets almindelige regler herom.

11. Ansvar for tingskade før overtagelsen

11.1 DK Elements er ansvarlig for enhver skade på Leverancen, som opstår, før risikoen er gået over på Køberen. Dette gælder uanset skadens årsag, medmindre skaden er forårsaget af Køberen eller af nogen eller noget, som Køberen er ansvarlig for. Selv om DK Elements i henhold til dette punkt ikke er ansvarlig for en skade på Leverancen, kan Køberen kræve, at DK Elements på Køberens bekostning udbedrer skaden.

11.2 DK Elements er alene ansvarlig for skade på Køberens ejendom før overtagelsen af Leverancen, hvis det kan bevises, at skaden i forbindelse med opfyldelse af Aftalen er forvoldt ved uagtsomhed af DK Elements eller nogen eller noget, som DK Elements bærer ansvaret for.

12. Forsikring

12.1 Medmindre andet følger af parternes aftale, er Køber forpligtet at tegne og opretholde en entrepriseforsikring, der dækker hele byggeprojektet, herunder Leverancen, og som er gyldig fra Varernes leveringsdato til og med overtagelse. Køber skal på DK Elements' anmodning dokumentere forsikringens eksistens og omfang.